

Приложение № 15
к Правилам подготовки и проведения
отопительного сезона в Республике Коми

МО _____ населенный пункт _____

Акт

готовности здания (потребителя) к отопительному сезону 20__ / 20__ гг.

Адрес _____

Принадлежность

объекта _____

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное и др.) _____

2. Год постройки _____ год капитального ремонта _____

3. Характеристика объекта:

износ в % _____ этажность _____ подъездов _____

количество квартир _____ (шт.)

общая площадь, включая подвалы и цокольные этажи _____ (м²)

общая полезная площадь объекта _____ (м²)

жилая площадь _____ (м²)

нежилая площадь _____, в том числе

под производственные нужды _____ (м²)

4. Инженерное оборудование:

Наименование	Кол-во, шт.	Примечание
Тепловой пункт		
Водомерный узел		
Тепловой ввод		
Водопроводный ввод		
Электрический ввод		
Система АППЗ и дымоудаления		

5. Источники:

теплоснабжения _____ газоснабжения _____

электроснабжения _____

II. Результаты эксплуатации в прошедшем отопительном сезоне 20__ / 20__ гг.

№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20__ г.

III. Объемы выполненных работ по подготовке к отопительному сезону 20__ / 20__ г.

№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания, технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану	Фактически выполнено
-------	--	-------------------	----------------	----------------------

1.	Ремонт кровли	м ²			
2.	Ремонт чердачных помещений, в том числе:	-			
	утепление (засыпка) чердачного перекрытия	м ²			
	изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков	п.м.			
3.	Ремонт фасадов, в том числе:	-			
	ремонт и покраска	м ²			
	герметизация швов	п.м.			
	ремонт водостоков	шт.			
	утепление оконных проемов	шт.			
	утепление дверных проемов	шт.			
4.	Ремонт подвальных помещений, в том числе:	-			
	изоляция трубопроводов	п.м.			
	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п.м.			
5.	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе:	м ²			
	отмосток	шт.			
	прямков	шт.			
6.	Ремонт инженерного оборудования, в том числе:	-			
	6.1	центрального отопления:	-		
		радиаторов	секц.		
		трубопроводов	п.м.		
		запорной арматуры	шт.		
		промывка и опрессовка	шт.		
	6.2	горячего водоснабжения:	-		
		трубопроводов	п.м.		
		запорной арматуры	шт.		
		промывка и опрессовка	шт.		
	6.3	водопровода:	-		
		ремонт и замена арматуры	шт.		
		ремонт и изоляция труб	п.м.		
		ремонт насосов подкачки	шт.		
		ремонт и подготовка водомерного узла	шт.		
	6.4	канализации:	-		
		ремонт трубопроводов	п.м.		
		ремонт колодцев	шт.		
		промывка системы	шт.		
	6.5	электрооборудование:	-		
		световая электропроводка	п.м.		
силовая электропроводка		п.м.			
вводные устройства		шт.			
электрощитовые		шт.			
электродвигатели		шт.			
7.	Обеспеченность объекта:	-			
	Инвентарем для пожаротушения	т			
	инструментом и инвентарем для зимней уборки территории	шт.			
8.	Другие работы:	-			

IV. Результаты проверки готовности к отопительному сезону 20__ / 20__ г.

1. Работы по профилактике и ремонту внутридомовых систем выполнены согласно плану.
2. Количество отопительных приборов и поверхности нагрева соответствует проекту.
3. **Состояние утепления отапливаемых помещений (чердаки, лестничные клетки, подвалы), внутренней разводки – удовлетворительное.**

Владелец (руководитель управляющей организации или назначенной в установленном порядке эксплуатирующей организацией):

_____ (должность) _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)
«___» _____ 20___ г.
М.П.

С учетом выполненных мероприятий и прилагаемых к настоящему акту документов, выданных владельцем (управляющей организацией или назначенной в установленном порядке эксплуатирующей организацией) согласно:

- акта предъявления и испытания оборудования установок и систем теплоснабжения на плотность и прочность, подписанного представителем теплоснабжающей организацией.

ВЫВОД:

_____ *готовность здания (потребителя) к отопительному сезону*

_____ (должность) _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)
«___» _____ 20___ г.
*М.П.